



Federazione Interregionale degli Ordini degli Ingegneri del Piemonte e della Valle d'Aosta

TARIFFA PER LA CERTIFICAZIONE/QUALIFICAZIONE ENERGETICA

(approvata in riunione di Consiglio di Federazione n° 10/09 del 27/11/2009)

DESCRIZIONE DEI SERVIZI E DELLA DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE

1 Edifici esistenti - Rilievi e raccolta dati

- Sopralluogo (da effettuare sempre)
- Rilievo dell'esistente e raccolta di tutta la documentazione presente (documenti catastali, permesso di costruire, nominativi del Progettista, Direttore dei Lavori, Costruttore, elaborati grafici, documentazione progettuale energetica, ecc..)
- Documentazione fotografica (quando richiesto)
- Raccolta informazioni sulle stratigrafie di tutte le strutture opache (pareti, pavimenti, solette, coperture, divisori, ecc...)
- Raccolta informazioni sulle strutture trasparenti (dimensioni, vetri, infissi, ecc...)
- Raccolta informazioni relative agli impianti di riscaldamento, di produzione acqua calda sanitaria, di climatizzazione, ove presenti
- Acquisizione del libretto di impianto o di centrale e dei consumi storici

2 Edifici nuovi - Raccolta dati di progetto

- Raccolta della documentazione di progetto (disegni, permesso di costruire, nominativi del Progettista, Direttore dei Lavori, Costruttore, elaborati grafici, documentazione progettuale energetica, ecc..)
- Documentazione fotografica (quando richiesto)
- Verifiche in cantiere della rispondenza del costruito al progetto
- Raccolta delle certificazioni dei prodotti e degli impianti utilizzati

3 Analisi energetica e procedure documentali

- Calcoli energetici secondo le normative nazionale e regionale
- Simulazione di interventi (eventuali per gli edifici nuovi) di risparmio energetico con indicazione di massima del tempo di rientro dell'investimento
- Redazione Attestato Certificazione Energetica on-line con applicativo SICEE Regione Piemonte e trasmissione del medesimo con firma digitale
- Consegna al Cliente dell'ACE e della ricevuta di trasmissione



Federazione Interregionale degli Ordini degli Ingegneri del Piemonte e della Valle d'Aosta

CALCOLO DELLA TARIFFA

Occorre precisare preliminarmente la tipologia della prestazione e cioè:

1. **certificazione/qualificazione** eseguita **con metodo analitico** (cioè completa e precisa):
 - a) essendo stati forniti tutti i dati progettuali (copia ex legge 10, ex 373,),
 - b) non essendo stati forniti per qualsiasi motivo i dati progettuali;
2. **certificazione/qualificazione** eseguita **con metodo semplificato (Docet)**.

Partendo dalla tariffa quadrinomia già adottata per gli adempimenti ex D.Lgs. 192/311:

$$C = € (800 + 10 \times S^{0,71} + 100 \times I_{ad} + 50 \times I_{au} + I_c) \times A$$

dove:

S = superficie riscaldata lorda del pavimento

I_{ad} = numero impianti autonomi diversi

I_{au} = numero impianti autonomi uguali

I_c (impianto centralizzato) = $5 \times S^{0,71}$

A = coefficiente di aggiornamento indice ISTAT

si stabilisce :

1. a) compenso: $C \times 0,6$
1. b) compenso: $C \times (1 \div 1,5)$
2. compenso: $C \times 0,3$

Per il calcolo degli importi relativi alla certificazione/qualificazione energetica per il 2009 si assume $A = 1$.

Dalla sopraesposta tariffa (con importi comunque sempre espressi a discrezione) e dalla tabella esemplificativa sono escluse le spese tecniche, i rimborsi per viaggi, ecc. ma soprattutto gli oneri di acquisizione notizie riguardanti le stratigrafie esistenti, eventuali prove distruttive o meno, termografie, ecc.).